

**Продажби на недвижими имоти – частна общинска собственост
за периода от 01.01.2010 г. до 31.12.2010 г.**

| РАЙОН | ДОГОВОР | Решение на СОС | Вид на имота | АОС | Площ кв.м | Данъчна оценка (лв.) | Цена на имота (лв.) | | Насрещна страна |
|-------------|----------------------------|-------------------------------------|--|----------------------------|---------------------------|----------------------|---------------------|------------------------------------|-----------------------|
| | | | | | | | Пазарна | Крайна | |
| 1 | 3 | 4 | 5 | | 6 | | 7 | | 8 |
| Средец | РД-561-250/ 29.09.10 г. | | 710/10000 ид.ч. от УПИ XII-10, кв.450, м. „Център” | 867/2009г. | 496.58 | 3630.10 | 12 944.00 | 12 944.00 | собственик на обект |
| Средец | РД-561-279/ 11.11.10 г. | | 710/10000 ид.ч. от ул. „Цар Ив.Шишман” №25 | 867/2009 г. | 492.00 | 3630,10 | 12 944.00 | 12 944.00 | собственик на обект |
| Красно село | РД-561-77 / 08.04.10 г. | №343 по Пр. 40, т.41/21.05.09 г. | 150/349 ид.ч. от УПИ V-751, кв. 34, м.”Лагера” | 1409/2007г. | 349.00 | 8437.20 | | 224 670.00 | съсобственик |
| Красно село | РД-561-94 / 20.04.10 г. | №118 по Пр. 33/26.02.09 г. | Апартамент, ж.к.”Кр.село-Борово”, бл.220 | 830/2002г. | 59.80 | 42892.40 | | 61 938.00 нормативно определена | наемател |
| Красно село | РД-561-169/ 09.07.10 г. | №153 по Пр. 62 т.23/25.03.10 г. | УПИ XII-512,513, кв.15Б, м.”Кр.село-Стрелбище” | 1182/2004г. | 404.00 | 11376.00 | | 140 000.00 | съсобственик |
| Красно село | РД-561-370/ 29.12.10 г. | | 14.70% от УПИ VII, кв. 8, м. „Кр.село-Стрелбище” | 342/1998 г | 14.70% от 1211.00 | 68116,27 | | 87 010.85 | съсобственик |
| Възраждане | РД-561-219/ 20.08.10 г. | №118 по Пр. 33/26.02.09 г. | Апартамент, ул. „Позитано” | 911/2003г. | 40.10 | 21836.90 | | 41 256.00 нормативно определена | наемател |
| Оборище | РД-561-138/ 08.06.10 г. | | 3.57% от 88.45% ид.ч. от УПИ VI-2, кв.533, м. „Център” | 436/2000г. | 680.00 | 1362.80 | 9 523.00 | 9 523.00 | съсобственик на обект |
| Оборище | РД-561-174/ 20.07.10 г. | | 17/435 ид.ч. от УПИ X-305,309, кв144, м. „Подуяне-Център” | 705/2003г. | 435.00 | 803.10 | 2 587.00 | 2 587.00 | собственик на обект |
| Оборище | РД-561-176/ 21.07.10 г. | | 22.70% ид.ч. от УПИ XIII-3, кв14, м. ГГЦ „Зона-Г-14” | 713/2003г. | 235.00 | 1631.80 | 14 426.00 | 14 426.00 | собственик на обект |
| Оборище | РД-561-294/ 23.11.10 г. | | 23.019% от УПИ XIII-2, кв. 509, ул. „Париж” | 941/2010 г | 322.00 | 3174,70 | 29 650.00 | 29 650.00 | собственик на обект |
| Оборище | РД-561-295/ 23.11.10 г. | | 18.115% от УПИ XIII-2, кв. 509, ул. „Париж” | 941/2010 г | 322.00 | 2484,60 | 23 204.00 | 23 204.00 | собственик на обект |
| Сердика | РД-561-375/ 29.12.10 г. | №162 по Пр. 63/ 15.04.2010 г. | Апартамент, бл. 11, жк „Фондови жилища” | 783/2003 г | 44.12 | 22551,80 | | 37 165.00 нормативно определена | наемател |
| Сердика | РД-561-296/ 23.11.10 г. | №383 по Пр. 49 09.06.2005 г. | 1/3 от ПИ №8 с площ 270 1/3 от ПИ №18 с площ 93, част от УПИ IV-7,8,18, 1/3 от ПИ №18 с площ 138, | 1470/2010 г 1471/2010 г | 1/3 от 270.00 93.00 | 7030,70 | 131 700.00 | 131 700.00 | съсобственик |

| | | | | | | | | | |
|---------------|----------------------------|--------------------------------------|--|--------------|------------------|-----------|---|---------------------------------------|---------------------|
| | | | част от УПИ XIV-9,10,18 кв.44Б,м."ТГ Ц-Зона-Б-17", ул.Свищов №1-3 | | 138.00 | | | | |
| Подуяне | РД-561-268/ 15.10.10 г. | №337 по Пр .40/ 21.05.09 г. | Мезонет, ул."Бесарабия" УПИ ХХVI-314, кв.343д, | 1000/2000г. | 95.47 | 26380.80 | 106415.00, от които 81415.00 инвестиция на купувача | 25 000.00 | съсобственик |
| Изгрев | РД-561-286/ 16.11.10 г. | №251 по Пр. 105/12.04.07 г. | Гараж, ул. „Елемаг” | 2722/2003 г | 29.23 | 28003,20 | 29 399.00 | 29 399.00 | наемател |
| Лозенец | РД-561-276/ 05.11.10 г. | | 30/100 ид.ч. от УПИ III-16, кв. 230, м. „ЛозенецЧ.” | 4975/2009 г | 324.00х | 5824,20 | 22 305.00 | 22 305.00 | собственик на обект |
| Лозенец | РД-561-148/ 15.06.10 г. | №118 по Пр.33/ 26.02.09 г. | Гараж, сутерен, ул. „Любата” | 4663/2003 г. | 18.90 | 19 822,20 | 20 909.00 | 20 909.00 | наемател |
| Триадица | РД-561-47/ 05.03.10 г. | №118.по.Пр.33/ 26.02.09 г. | Апартамент, ж.к. ”Стрелбище”, бл.18-А, 18-Б, | 1280/2007г. | 64.43 | 59211.00 | | 76 880.00 нормативно определена | наемател |
| Триадица | РД-531-349/ 17.12.10 г. | | ½ от УПИ V-270, кв.39, м."Ив.Вазов” | 897/2002 г | 258.00 | 24148,80 | 72 160.00 | 72 160.00 | собственик на обект |
| Красна поляна | РД-561-254/ 05.10.10 г. | №222 по Пр. 64, т. 36/29.04.10 г. | ПИ 722, кв.70, м."Факултета” | 886/2009г. | 116.00 | 4058.20 | | 9 030.00 | съсобственик |
| Красна поляна | РД-561-374/ 29.12.10 г. | №787 по Пр. 54, 17.12.09 г. | 57.07 м2 означени като ПИ759, част от търговски обект в/у ПИ 996, кв. 17, м. „НПЗ-Средец” | 618/2002 г | 57.07 | 58561,10 | | 68 454.05 | съсобственик |
| Илинден | РД-561-178/ 23.07.10 г. | №118 по Пр. 33/26.02.09 г. | Апартамент, ж.к. „Св.Троица”, бл.362-363 | 1008/2003г. | 67.00 | 46981.80 | | 52 385.68 нормативно определена | наемател |
| Надежда | РД-561-71/ 06.04.10 г. | №118 по Пр. 33/26.02.09 г. | Апартамент, ж.к."Толстой", бл. 53 | 80/1997г. | 96.64 | 42669.10 | | 63 516.34 нормативно определена | наемател |
| Надежда | РД-561-109/ 20.05.10 г. | №118 по Пр. 33/26.02.09 г. | Апартамент, ж.к."Толстой", бл. 20 | 1650/2009г. | 44.30 | 16653.20 | | 24 901.34 нормативно определена | наемател |
| Надежда | РД-561-124/ 20.05.10 г. | | 30/1600 ид.ч. от УПИ VI-коо, кв.7,м."ж.к."Свобода” | 1025/2002г. | 1600.00 | 843.00 | 7 640.00 | 7 640.00 | собственик на обект |
| Надежда | РД-561-177/ 21.07.10 г. | №118 по Пр. 33/26.02.09 г. | Апартамент, ж.к. „Свобода”, бл. 13 | 1597/2008г. | 68.04 | 19242.10 | | 32 004.31 нормативно определена | наемател |
| Надежда | РД-561-366/ 29.12.10 г. | №253 по Пр. 38/16.04.09 г. | 3/8 ид.ч. от ПИ №140, с площ 252, част от УПИ VI-140 3/8 ид.ч. от стопанска постр. с площ | 1036/2002 | 3/8 от 252.00 | 4184,10 | | 36 937.40 | съсобственик |

| | | | | | | | | | |
|------------|----------------------------|---------------------------------|---|---------------------------|-------------------|-----------------|---|---------------------------------------|-------------------------|
| | | | 22.32 | | 3/8 от 22.32 | | | | |
| Искър | РД-561-79 / 08.04.10 г. | №118 по Пр. 33/26.02.09 г. | Апартамент, ж.к."Дружба-1", бл.63 | 370/1998г. | 94.43 | 48424.10 | | 66 473.88 нормативно определена | наемател |
| Искър | РД-561-373/ 29.12.10 г. | №162 по Пр. 63 15.04.2010 г. | Апартамент, бл. 311 жк Дружба-2 | 494/1999 г | 65.14 | 36042,80 | | 48 356.75 нормативно определена | наемател |
| Искър | РД-561-333/ 16.12.10 г. | №162 по Пр. 63 15.04.2010 г. | Апартамент, бл. 61 жк Дружба-I | 46/1997 г | 88.18 | 42733,40 | | 62 004.69 нормативно определена | наемател |
| Младост | РД-561-111/ 20.05.10 г. | №118 по Пр. 33/26.02.09 г. | Апартамент, ж.к." Младост-4", бл.415 | 1436/2008г. | 71.50 | 38918.60 | | 55 633.00 нормативно определена | наемател |
| Младост | РД-561-378/ 29.12.10 г. | №118 по Пр. 33/26.02.09 г. | Апартамент, ж.к." Младост-3", бл.332 | 1412/2007 г | 47.16 | 23452,60 | | 34 156.00 нормативно определена | наемател |
| Студентски | РД-561-350/ 17.12.10 г. | №162 по Пр.63 15.04.2010 г.х | Апартамент, бл.10, жк „Дървеница” | 813/2006 г | 23.15 | 17870,20 | | 20 543.60 нормативно определена | наемател |
| Витоша | РД-561-82 / 09.04.10 г. | №759 по Пр. 53/ 03.12.09 г. | 1. 260/1560 ид.ч. от ПИ №3, кв. 71, м."кв. Бояна"; 2. ПИ без № към УПИ I-3, кв. 71, м."кв. Бояна"; | 2087/2009г. | 1 560.00 75.00 | 19474.00 | 90 294.00 <u>24 706.00</u> 115 000.00 | 115 000.00 | съсобственик |
| Витоша | РД-561-172/ 19.07.10 г. | | 50/650 ид.ч. от УПИ XIII-368, кв.6, в.з."Габеро-Азмата" | 2180/2009г. | 650.00 | 3160.00 | 5 150.00 | 5 150.00 | съсобственик |
| Витоша | РД-561-213/ 19.08.10 г. | | 60/660 ид.ч. от УПИ XVI-144, кв.5, в.з."Габеро-Азмата" | 2179/2009г. | 660.00 | 3792 | 6 181.00 | 6 181.00 | съсобственик |
| Витоша | РД-561-246/ 28.09.10 г. | | 1/2 ид.ч. от УПИ XVI-88, кв.7, в.з."Симеоново-север" | 248/1998 г. | 850.00 | 21488 | 49 956.00 | 49 956.00 | Собственик на обект |
| Витоша | РД-561-249/ 28.09.10 г. | №98 по Пр. 59 /25.02.10 г. | 835/7835 ид.ч. от ПИ 506, кв.7, в.з."бул.Цар Борис III" | 2132/2009г. | 8 060.00 | 52772.00 | | 151 860.00 | съсобственик |
| Витоша | РД-561-253/ 05.10.10 г. | | 300/900 ид.ч. от УПИ LXXXIII-982, кв.60, в.з."Симеоново-Драгалевци" | 2073/2009г. | 862.00 | 18960 | 55 990.00 | 55 990.00 | съсобственик |
| Витоша | РД-561-342 16.12.10 г. | №68 по Пр. 58 11.02.2010 г. | ПИ 109 с площ 165, кв. 8, м. в.з. „Милкова курия" Част от ПИ без № | 1830/2007г 1829/2007г. | | 165.00 43.00 | 22 030.00 5 740.00 | 10428.00 2717.6 | съсобственик |
| Витоша | РД-561-347/ 17.12.10 г. | | УПИ II-326, кв.43, м."Симеоново" | 2239/2010 г | 380.00 | 24016 | 44 144.00 | 44 144.00 | собственик на сграда |
| Люлин | РД-561-102/ 17.12.10 г. | №38 по Пр. 29, | УПИ V-коо, кв.26, м. „ж.к. Люлин-9" | 6869/2006г. | 420.00 | 57580.00 | 37800.00 | 57580.00 | собственик на |

| | | | | | | | | | |
|------------|----------------------------|------------------------------------|---|-------------|----------------------------|----------|-----------|---------------------------------------|----------------------|
| | 29.04.10 г. | /28.09.09 г. | | | | | | | сграда |
| Люлин | РД-561-107/ 20.05.10 г. | | УПИ IX-коо, кв.40, м. „ж.к. Люлин-3” | 7587/2008г. | 104.00 | 4247.00 | 26 200.00 | 26 200.00 | собственик на сграда |
| Люлин | РД-561-154/ 01.07.10 г. | №508 по Пр. 54, т.5/28.07.05 г. | 1/3 ид.ч. от УПИ VIII-коо, кв.40, м. „ж.к. Люлин-3” | 7586/2008г. | 238.00 | 9719.20 | | 19 210.00 | собственик на сграда |
| Люлин | РД-561-155/ 01.07.10 г. | №508 по Пр. 54, т.5/28.07.05 г. | 1/3 ид.ч. от УПИ VIII-коо, кв.40, м. „ж.к. Люлин-3” | 7586/2008г. | 238.00 | 9719.20 | | 19 210.00 | собственик на сграда |
| Люлин | РД-561-156/ 01.07.10 г. | №508 по Пр. 54, т.5/28.07.05 г. | 1/3 ид.ч. от УПИ VIII-коо, кв.40, м. „ж.к. Люлин-3” | 7586/2008г. | 238.00 | 9719.20 | | 19 210.00 | собственик на сграда |
| Люлин | РД-561-168/ 07.07.10 г. | №118 по Пр. 33, /26.02.09 г. | Апартамент, ж.к. „Люлин-10”, бл. 105 | 7697/2009г. | 46.38 | 23898.60 | | 35 761.36 нормативно определена | наемател |
| Люлин | РД-561-271/ 15.10.10 г. | №118 по Пр. 33/26.02.09 г. | Апартамент, ж.к. „Люлин-8”, бл. 881 | 7180/2006г. | 65.20 | 34267.70 | | 50 900.31 нормативно определена | наемател |
| Люлин | РД-561-372/ 29.12.10 г. | №118 по Пр. 33/26.02.09 г. | Ателие, бл. 740, жк „Люлин” | 7260/2006 г | 42.12 | 26038,30 | 30 950.00 | 30 950.00 | наемател |
| Люлин | РД-561-368/ 29.12.10 г. | | УПИ III –за КОО, кв. 11, м. „Люлин-V м.р.” | 7259/2006 г | 1080.00 (1101 по скица) | 37081,70 | 48 677.18 | 48 677.18 | собственик на сграда |
| Връбница | РД-561-75 / 07.04.10 г. | №118 по Пр. 33/26.02.09 г. | Апартамент, ж.к. ”Връбница-1”, бл. 538 | 2478/2009г. | 66.69 | 26530.60 | | 46 059.25 нормативно определена | наемател |
| Връбница | РД-561-117/ 20.05.10 г. | | р.ч. от ПИ без №, кв.7, с. Волюяк | 2539/2009г. | 44.00 | 3578.90 | 2712.00 | 3 578.90 | ЗУТ |
| Връбница | РД-561-135/ 04.06.10 г. | №118 по Пр. 33/26.02.09 г. | Апартамент, ж.к. ”Обеля-2”, бл. 242 | 2182/2009г. | 47.79 | 21696.90 | | 49 938.03 нормативно определена | наемател |
| Връбница | РД-561-357/ 20.12.10 г. | | 1/8 ид.ч. от ПИ 360 част от УПИ I-359,360, кв. 79, м.НПЗ-Орион и съседни жил.територии” | 2486/2009 г | 1/8 от 588.00 | 15201 | 3 828.00 | 3 828.00 | собственик на обект |
| Връбница | РД-561-307/ 08.12.10 г. | №251 по Пр.105 12.04.2007 г. | Ателие, ж.к.Връх Манчо, бл. 8 | 755/1997 г | 58.33 | 19953,70 | 44 172,00 | 44 172,00 | наемател |
| Нови Искър | РД-561-293/ 23.11.10 г. | | 5/8 от УПИ III-29, кв. 30 с. Кубратово | 1690/2002 г | 1070.00 | 1465,40 | 30 333.00 | 30 333.00 | собственик на обект |
| Кремиковци | РД-561-344/ 17.12.10 г. | | УПИ III, кв.4а, м. ”Враждебна-юг” | 1389/2009 г | 990.00 | 22135,40 | 64 862.00 | 64 862.00 | собственик на сграда |
| Панчарево | РД-561-108/ 20.05.10 г. | | УПИ XV-524, кв.26, м. в.з. „Беликата” | 979/1998г. | 620.00 | 3498.70 | 29 288.00 | 29 288.00 | собственик на сграда |

| | | | | | | | | | |
|-----------|----------------------------|--|------------------------------------|-------------|--------|---------|-----------|---------------------------------------|----------------------|
| Панчарево | РД-561-187/ 06.08.10 г. | | УПИ III-снс, кв.3а, м.вз. „Шумако” | 2894/2009г. | 765.00 | 4316.90 | 38 891.00 | 38 891.00 | собственик на сграда |
| Панчарево | РД-561-371/ 29.12.10 г. | | УПИ XVII-687, кв. 76А, с. Казичене | 2834/2008 г | 440.00 | 1977,10 | | 2 372.52 нормативно определена | собственик на сграда |
| Банкя | РД-561-171/ 14.07.10 г. | | Реална част от имот без № | 771/2009 г | 25.00 | 280.60 | 2 910.00 | 2 910.00 | |
| Банкя | РД-561-367/ 29.12.10 г. | | УПИ III-902, кв. 36, гр. Банкя | 758/2008 г. | 700.00 | 9030.00 | | 10 836.00 нормативно определена | собственик на сграда |

Продажба чрез търг или конкурс

| РАЙОН | ДОГОВОР | Решение на СОС (№ и дата) | Вид на имота | Площ на имота (кв.м.) | АОС | Стойност на имота по договор без ДДС (лв.) | Данъчна оценка | Насрещна страна |
|---------|----------------------------|------------------------------|---|--------------------------|----------------|--|----------------|---------------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| Надежда | РД-561-351/ 17.12.10 г. | №152/25.03.10 г. | ПИ 986, кв. 60, м. Бул.Ломско шосе”, ул. Кумановски бой” 1 | 360.00 | 1638/2009 г. ? | 95 000.00 | 13 488,80 | „Дреново” ЕООД |
| Подуяне | РД-561-337/ 16.12.10 г. | №151/25.03.10 г. | УПИ XXI-868, кв. 13 м. жк „Левски Зона В”, ул. „Летоструй” 73 | 595.00 | 2465/2010 г. | 210 000.00 | 18 787,10 | „Си Джи Ес Транс” ООД |
| Лозенец | РД-561-88/ 16.04.10 г. | №668/13.11.08 г. | Апартамент, ул.”Криволак”№48 | 67.84 | 4902/2008 г. | 95 000.00 | 53 243,30 | „Ст. Добрев-арх. и дизайн” ЕООД |