

**Продажби на недвижими имоти – частна общинска собственост
за периода от 01.01.2021 г. до 31.12.2021 г.**

РАЙОН	ДОГОВОР	Решение на СОС	Вид на имота /местонахождение/	АОС	Площ (кв.м)	Данъчна оценка (лв.)	Цена на имота (лв.)		Насрещна страна
							Пазарна	Крайна	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Сердика	СОА21-ДГ61-64/19.10.2021 г.	№364 по Пр. №65/24.06.2021 г.	2/8 ид.ч. от ПИ с идент. 68134.514.368, УПИ XI-13, кв. 40, м. „Зона В-15 – част Пробив бул. Данаил Кирилов“	1745/2017 г.	426,00	4 932,00	78 566,00	78 566,00	собственик на сграда
Сердика	СОА21-ДГ61-76/02.12.2021 г.		За поправка на д-р СОА21-ДГ61-64/19.10.2021 г. – На стр.- 1,чл. 1 вместо: „част Пробив бул. Данаил Кирилов“, да се чете: „част Пробив бул. Данаил Николаев“						
Подуяне	СОА21-ДГ61-24/16.06.2021 г.	№605 по Пр. №24, т.24/26.11.2020 г.	19,83% = 68,60/346 ид.ч. от ПИ с идент. 68134.614.198, попада в УПИ XIX-198, кв. 101, м. „Суха река – квартали от североизточен град“	3384/2020 г.	346,00	2 888,60	30 190,00	30 190,00	съсобственик
Подуяне	СОА21-ДГ61-62/19.10.2021 г.	№367 по Пр. №35, т.28/24.06.2021 г.	7,113% = 99,30/1396 ид.ч. от ПИ с идент. 68134.613.178, попада в УПИ VII-178, кв. 30а	3157/2019 г.	1396,00	3 720,70	32 271,20	32 271,20	съсобственик
Изгрев	СОА21-ДГ61-73/19.11.2021 г	№156 по Пр. №49/15.03.2018 г.	½ ид.ч. от застроен ПИ с идент. 68134.801.191, ул. „Чарлз Дарвин“ №12 (без законно построената жилищна сграда), попада в УПИ VI-191 – за общ.обсл., кв. 25а, м. „Изток-Изток“	2956/2016 г.	712,00	42 663,00	213 600,00	213 600,00	собственик на сграда
Надежда	СОА21-ДГ61-65/19.10.2021 г.	№194 по Пр. №31, т.19/08.04.2021 г.	50% = 1/2 ид.ч. от едноетажна жилищна сграда с идент. 68134.1384.714.1, заедно с 25% = 6/24 ид.ч. от ПИ с идент. 68134.1384.714, попада в УПИ I-714, кв. 46, м. „Надежда – 4 част“	3328/2019 г.	82,00 1047,00	11 641,90 8 815,70	13 520,00 <u>153 930,00</u> 167 450,00	167 450,00	съсобственик
Надежда	СОА21-ДГ61-95/23.12.2021 г	№669 по Пр. №41, т. 31/14.10.2021 г.	1/2 ид.ч. от ПИ с идент. 68134.1382.154, УПИ IV-154, кв. 85, м. „Надежда – 2а и 2б“	2104/2013 г.	398,00	6 283,40	210 445,00	210 445,00	съсобственик

Младост	Анекс СОА21-ДГ56-4497/ 19.10.2021 г. към д-р СО-РД-561-43/24.03.14 г.		В чл. 1, стр. 2, ред 1 и ред 2 вместо: „...състоящ се от две стаи, кухня и обсл.пом.“ да се чете: „...състоящ се от две стаи, дневна, кухня и обсл.пом.“; В чл. 1, стр. 2, ред 9 и ред 10 вместо: „...1,716% от общите части на сградата и толкова идеални части от правото на строеж в/у общ.земя на вх. 6, 7 и 8.“, да се чете: „...1,716% от общите части на вход 6, 7 и 8.“,						
Витоша	СОА21-ДГ61-6/16.04.2021 г.	№450 по Пр. №20/24.09.2020 г.	ПИ с идент. 68134.1930.344, ул. „Александър Пушкин“ №20, без построената сграда	3510/2020 г.	421,00	21 285,80	146 265,00	146 265,00	собственик на сграда
Витоша	СОА21-ДГ61-11/16.04.2021 г.	№610 по Пр. №24, т.29/26.11.2020 г.	14,28% = 100/700 ид.ч. от ПИ с идент. 68134.1978.722, УПИ V-722, кв. 14, м. “в.з. Драгалевци – лифта под плажа“	3525/2020 г.	667,00	5 778,70	23 550,00	23 550,00	съсобственик
Витоша	СОА21-ДГ69-14/03.09.2021 г.	№499 по Пр. №36/23.07.2021 г.	1. ПИ с идент. 68134.1894.1266, попада в УПИ XVIII-705, кв. 68, м. „Карпузица“; 2. 1,28% ид.ч. = 36 кв. м. от сграда с идент. 68134.1894.1129.2, УПИ V-722, кв. 14, м. “в.з. Драгалевци – лифта под плажа“	3691/2021 г.	315,00 36,00	10 609,20 9 216,30	101 595,00 <u>40 388,00</u> 141 983,00	141 983,00	съсобственик
Витоша	СОА21-ДГ61-58/11.10.2021 г.	№423 по Пр. №56/28.06.2018 г.	ПИ с идент. 68134.1938.543, УПИ XIII-543, кв. 25, м. „в.з. Беловодски път“ (без построената сграда)	3005/2015 г.	1 223,00	87 022,60	248 359,00	248 359,00	собственик на сграда
Витоша	СОА21-ДГ61-83/08.12.2021 г	№291 по Пр. №33/20.05.2021 г.	Застроен ПИ с идент. 68134.1971.873, ул. „Горска поляна“ №37, (без построената сграда), попада в УПИ VI-873, кв. 103, м. „Драгалевци-разширение-север“	3419/2019 г.	718,00	43 108,70	83 800,00	83 800,00	собственик на сграда
Витоша	СОА21-ДГ61-89/22.12.2021 г	№675 по Пр. №41, т. 37/14.10.2021 г.	12,17% = 115 кв.м от ПИ с идент. 68134.1974.5097, ул. „Г.Георгиев ГЕЦ“ №5-9, УПИ XII-42, кв. 17, м. „в.з. Киноцентър – 1 ч.“	3585/2020 г.	945,00	6 905,00	37 329,00	37 329,00	съсобственик

Витоша	СОА21-ДГ61-97/23.12.2021 г	№379 по Пр. №35/24.06.2021 г.	Застроен ПИ с идент. 11394.1796.2131, ул. „Витошки гранит“ №34, с. Владая (без построената сграда), попада в УПИ XV-1169, кв. 68	3250/2018 г.	514,00	3 488,90	32 705,00	32 705,00	собственик на сграда
Овча купел	СОА21-ДГ61-66/28.10.2021 г.	№453 по Пр. №20/24.09.2020 г.	ПИ с идент. 46721.3852.589, УПИ IX-589, кв. 18, м. „в.з. Мало Бучино- 2 част“ (без построената сграда)	4126/2019 г.	954,00	1 859,20	45 105,00	45 105,00	собственик на сграда
Люлин	СОА21-ДГ61-23/08.06.2021 г.	№364 по Пр. №43/18/19.07.2013 г.	Апартамент №54, ж.к. „Люлин“, бл. 318, вх. В, ет. 4	8117/2013 г.	93,26	42 896,20	59 291,63	59 291,63 Нормативно определена	наемател
Нови Искър	СОА21-ДГ61-31/21.06.2021 г.	№459 по Пр. №20/24.09.2020 г.	157/757 ид.ч. от ПИ 11884.5964.113, м. „Прелозите“, с. Войнеговци	4104/2017 г.	757,00	393,80	5 974,33	5 974,33	съсобственик
Нови Искър	СОА21-ДГ61-80/07.12.2021 г.	№387 по Пр. №35/24.06.2021 г.	8,26% = 54/654 ид.ч. от ПИ 11884.5965.43, м. „Язовина“, с. Войнеговци	4346/2020 г.	654,00	124,00	1 937,00	1 937,00	съсобственик
Кремиковци	СОА21-ДГ61-57/11.10.2021 г.	№163 по Пр. №30/18.03.2021 г.	ПИ с идент. 87401.7501.217, ул. „Мургаш“ №10, с. Яна, (без построената сграда)	2639/2013 г.	811,00	4 006,30	26 265,00	26 265,00	собственик на сграда
Панчарево	СОА21-ДГ61-29/21.06.2021 г.	№42 по Пр. №26, т. 42/14.01.2021 г.	ПИ с идент. 04234.6966.3914, в.з. „Манастира“, с. Бистрица (без построената сграда)	7283/2020 г.	1 079,00	5 576,10	98 014,00	98 014,00	собственик на сграда
Панчарево	СОА21-ДГ61-85/20.12.2021 г.	№555 по Пр. №37/09.09.2021 г.	ПИ с идент. 55419.6708.166, м. в.з.„Беликата“, УПИ XIII-166, кв. 14	7267/2019 г.	713,00	2 846,10	32 403,00	32 403,00	собственик на сграда
Панчарево	СОА21-ДГ61-99/23.12.2021 г.	№556 по Пр. №37/09.09.2021 г.	ПИ с идент. 55419.6708.165, м. в.з.„Беликата“, УПИ XII-165, кв. 14 (без построената сграда)	7295/2020 г.	717,00	2 623,50	30 240,00	30 240,00	собственик на сграда
Банкя	СОА21-ДГ61-14/16.04.2021 г.	№43 по Пр. №26, т. 43/14.01.2021 г.	25,16% ид.ч., предст. част от актуваните 86,50% от застр. ПИ с идент. 02659.2193.1017, ул. „Панайот Волов“ №1 (без построената сграда)	1654/2019 г.	777,00	8 018,00	33 373,00	33 373,00	собственик на сграда

Данните в настоящата справка са взети от договорите, съхранявани в архива на Столична община.